

July 15, 2024

To, **BSE Ltd.,**Corporate Relationship Dept,
P.J. Tower, Dalal Street,
Mumbai- 400 001

**Scrip Code -** 531502

Name of the Scrip: Esaar (India) Ltd

Subject: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations, 2015)

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the (SEBI Listing Regulations, 2015), we enclose herewith copy of advertisements published in Financial Express (English) Newspaper and Mumbai Lakshadeep (Marathi) Newspaper on Saturday, July 13, 2024 concerning 72<sup>nd</sup> Annual General Meeting to be held on Tuesday, August 6, 2024 through video conferencing.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Esaar (India) Ltd

Bipin D Varma Whole-Time Director DIN: 05353685

Enclosure: a/a

Name of Shareholder

Harshadkumar Patel

## ESAAR ESAAR (INDIA) LTD

Registered Office: Shop No. 06, Prathamesh Avenue,

Datta Mandir Road, Malad East Mumbai 400 097 CIN: L67120MH1951PLC222871 Website: www.esaar.in Email: cs@esaarin Contact: +91 81044 17080

NOTICE FOR 72rd ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that, the 72<sup>st</sup> Annual General Meeting (AGM) of the member of the Company wi

be convened through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ('OAVM) in compliance with applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules noticed thereunder, read with General Circular No. 14/2020 dt. 08.04.2020. No. 17/2020 dt. 13.04.2020 and No. 20/2020 dt. 05.05.2020 No. 02/2021 dt. 13.01.2021, No. 2/2022 dated 05.05.2022, 3/2022 05.05, 2022 followed by Circular No. 10/2022 and 11/2022 dated 28.12.2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/1/CIR/P/2020/79 dated 12.05,2020, and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P 2022/62 dated May 13, 2022, followed by Circular No. SEBI/HO/CFD/ PoD-2/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by Securities & Exchange Board of India ('SEBI Circular'). The 72rd AGM of the Company will be held on Tuesday, August 6, 2024 at 3:00 noon (IST), through VC

OAVM facility provided by Purva Sharegistry (India) Private Limited (Purva Sharegistry), Register and Transfer Agent of the company, to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. The member can attend and participate in the AGM only through VC/OAVM as no provision has been made to attend the AGM in person. The attendance through VC/OAVM will be counted for the purpose of

In compliance with the MCA and SEBI Circular(s), the notice setting out the business to be transacted at the AGM together with the Annual Report of the Company for the year 2023-24 will be sent electronically to those members whose email address registered with the company/ Depository participant(s). No physical copies of the notice and the Annual Report would be sent to any member. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website at www.esaar.in and on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.

form or copy of the share certificate in case shares are held in physical form, to enable Purva Sharegistry at their address and to provide them the Notice, Annual report and the e-voting instructions along

registration of email address or receipt of the Notice, Annual Report and the - voting instructions along with the user ID and Password. Such members will have to register their email address with their Depository Participants permanently, so that all communications are received by them i

AGM through remote e-voting facility ('remote e-voting'). The facility for e-voting will also be made available during the AGM to those members who could not cast their vote(s) by remote e-voting. The detailed procedure for e-voting before as well as during the AGM will be provided in the Notice Members who do not receive email or whose email address is not registered with the Company/ Depository

instructions for joining the AGM and manner of e-casting votes through e-voting.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and the rules made there inder, as amended, read with SEBI (LODR) Regulations, 2015, the details of e-voting are as under:

The e-voting period begins on August 3, 2024 at 10.00 a.m. and ends on August 5, 2024 at 5:00 p.m. During this period, shareholders of the Company holding shares as on the cut-off date July 30, 2024 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled

by NDSL for voting thereafter Any person who becomes member of the company after the cut-off date may apply for e-voting login Id password as per procedure which is available on www.bseindia.com.

The remote e-voting module shall be disabled for voting after the expiry of the date and time mentioned

The Board of Directors appointed M/s. NVB & Associates. Practicing Company Secretaries, at Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. The results will be

declared on August 8, 2024. Members may contact Chief Financial Officer, on 8104417080 or send an email at cs@essar.in or for any grievances relating to e-voting Notices also hereby given pursuant to Section 91 of the

Companies Act, 2013 and SEBI (LODR) Regulation that the Register of Members of the Company will be closed from July 31, 2024 to August 2, 2024 for the purpose of AGM By Order of the Board of Directors

For Esaar India Ltd

Bipin D Varma

DIN: 05353685

Whole-time Director

Place: Mumbal Date: July 12, 2024

MILLS CO. LTD.

## SIMPLEX MILLS COMPANY LIMITED

SIMPLEX REGISTERED OFFICE-VILLAGE SHIVNI, TALLIKA AND DISTRICT- AKOLA - 444 104 CORPORATE OFFICE: 30, KESHAVRAO KHADYE MARG, SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MAHALAXMI (E), MUMBAI- 400 011 Tel No:+91 22 2308 2951 Website: www.simplex-group.com E-mail: mills@simplex-group.com CIN-L65900MH1998PLC116585

NOTICE OF THE 26TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Annual General Meeting:

Company Limited (the Company) will be convened on Tuesday, the 6th August, 2024 at 10:00 am through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) ONLY provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and in accordance with the General Circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular dated 25" September 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as the MCA Circulars) and Master Circular dated 11th July, 2023 read with Circular dated 7º October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ( the SEBI Circulars ) granting relaxations for dispatching physical copies of the Annual Report and Notice of meetings to shareholders.

In compliance with above Circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 on Friday, the 12th July, 2024, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide above-mentioned circulars.

on the website of the Company at www.mills@simplex-group.com and on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com A copy of the same is also available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

## in terms of the provisions of Section 91 of the Act and Rules framed thereunder, the Register of

Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, the 31° July, 2024 to Tuesday, the 6th August, 2024 (both days inclusive) for the purposes of the AGM or any adjournment thereof.

Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 of the SEBI LODR, Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting through electronic means.

The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-voting'). The remote e-voting period will commence on Saturday, the 3rd August, 2024 at 9:00 am and will end on Monday, the 5th August, 2024 at 5:00 pm. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in Dematerialized form, as on Tuesday, the 30th July, 2024 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e -Voting From 9:00 am on Saturday, the 3rd August, 2024 Upto 5:00 pm on Monday, the 5th August, 2024 End of remote e- Voting The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, the 30" July, 2024 ("Cut-Off Date"). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register

- of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM: Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 1800-222-990, as provided by NSDL. A person who is not a Member as on the
- d. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again.

# Registration of e-mail addresses;

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered /updated their e-mail addresses with the Company/the RTA / the DPs are requested to send the following documents/information via e-mail to Purva Sharegistry India Private Limited, the Register and Transfer Agent of the Company at support@purvashare.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their

- · Name registered in the records of the Company
- DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares
- scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical)

password in the manner as mentioned in Note No.13 of the Notice of AGM.

· self-attested scanned copy PAN and Aadhar.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after

dispatch of the notice and holding shares as of the Cut-Off Date, may obtain the login ID and

In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDSL at evoting@nsdl.co.in

The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.mills@simplex-group.com and on the website of NSDL immediately after the declaration

> By Order of the Board Directors For Simplex Mills Company Limited Kalyani Natekar



Karjat Branch, Jadhav Building, Ground Floor, Karjat - 410201 POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas Ms. Vaishali Jadhav the undersigned being the Authorised Officer of Union Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 13.03.2024 calling upon the borrower/guarantor Mrs. Sujata Suryakant Chavan to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,40,971.71 + interest (Rupees Fifteen Lacs Forty Thousand Nine Hundred Seventy One Only + Interest) and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic

Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub Section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 11th day of July Of the year 2024. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the Union Bank of India, Karjat Branch, for an amount Rs.15,40,971.71 + interest (Rupees Fifteen Lacs Forty Thousand Nine

Hundred Seventy One Only + Interest) and interest thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, that as per Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 3(5) of Security Interest (Enforcement) (Amendment) Rules, 2002, he can tender the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by the secured creditor at any time before the date of publication of the notice for public auction or by inviting quotations or tender from public or by private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. It is also to be noted that if the amount of dues together with the costs, charges and expenses incurred by the secured creditor is not tendered before the date

of publication of notice for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets by public auction or by inviting quotation or tender from public or private treaty as stated above, the borrower shall not be further entitled to redeem the secured asset(s). DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property consisting of: Flat No. 103, 1st Floor, Shri Samarth Krupa Building, Behind Jijamata Talao, Opp. Neral Registrar

Place: Karjat Date: 11.07.2024

**Authorised Officer** Union Bank of India



## Simplex Realty Limited CIN: L17110MH1912PLC000351

Registered Office: 30, Keshavrao Khadye Marg, Sant Gadge Maharaj Chowk, Mumbai-400 011 Telephone: 022 23082951 Website: www.simplex-group.com Email: company-secretary@simplex-group.com

NOTICE OF THE 111™ ANNUAL GENERAL MEETING. E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Annual General Meeting:

Notice is hereby given that the 111" Annual General Meeting (the AGM/ the Meeting)

of Simplex Realty Limited (the Company) will be convened on Wednesday, the 7th August, 2024 at 12 noon am through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) ONLY provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and in accordance with the General Circulars dated 8th April, 2020, 13th April 2020, 5th May, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular dated 25th September 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as the MCA Circulars) and Master Circular dated 11th July, 2023 read with Circular dated 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (the SEBI Circulars) granting relaxations for dispatching physical copies of the Annual Report and Notice of meetings to shareholders.

In compliance with above Circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 on Friday, the 12th July, 2024, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide above-mentioned circulars.

The Annual Report 2023-24 of the Company, inter-alia, containing the Notice of the AGM is available on the website of the Company at www.company-secretary@simplex-group.com and on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com A copy of the same is also available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

In terms of the provisions of Section 91 of the Act and Rules framed thereunder, the

Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, the 1st August, 2024 to Wednesday, the 7th August, 2024 (both days inclusive) for the purposes of the AGM or any adjournment thereof and dividend. Remote e-Voting:

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 of the SEBI LODR. Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting through electronic means.

The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-voting'). The remote e-voting period will commence on Sunday, the 4th August, 2024 at 9:00 am and will end on Tuesday, the 6th August, 2024 at 5:00 pm. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in Dematerialized form, as on Wednesday, the 31st July, 2024 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period: Commencement of remote eVoting From 9:00 am on Sunday, the 4th August, 2024

End of remote e- Voting Upto 5:00 pm on Tuesday, the 6th August, 2024 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time; The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up.

equity share capital of the Company as on Wednesday, the 31th July, 2024

- ('Cut-Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM; Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date,
- may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 1800-222-990, as provided by NSDL. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only; Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also
- attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again. Registration of e-mail addresses;

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered /updated their e-mail addresses with the Company/the RTA/ the DPs are requested to send the following documents/information via e-mail to Purva. Sharegistry India Private Limited, the Register and Transfer Agent of the Company at support@purvashare.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their vote through remote e-voting or e-voting at the AGM:

- · Name registered in the records of the Company
- E-mail id and Mobile number

be allowed to change it subsequently.

Date: 12th July, 2024

Place: Mumbai

 DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares held in demat)

scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical)

 self-attested scanned copy PAN and Aadhar The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the Cut-Off Date, may obtain the login ID and password in the manner as mentioned in Note No.14 of the In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the

Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDSL at evoting@nsdl.co.in The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the

website of the Company www.company-secretary@simplex-group.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchange i.e. www.bseindia.com Dividend and Record Date:

after Wednesday, the 7th August, 2024. The Company has fixed Wednesday, the 31th July, 2024 as the Record Date for determining entitlement of Members to dividend for the financial year ended 31#March, 2024.

recommended a dividend of Rs. 1/- per equity share (i.e. 10%) on the equity shares

of face value of Rs 10/- each for the year ended 31" March, 2024. The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source ('TDS'), on or

> Sandhya R Kini Whole-time Director DIN:03346789

By Order of the Board Directors

For Simplex Realty Limited

## PUBLIC ANNOUNCEMENT

Name of corporate debtor

((Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

## FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

1.	Name of corporate debtor	Orchid Housinginfra LLP
2.	Date of incorporation of corporate debtor	13/06/2013
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Ministry of Corporate Affairs (MCA)
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	AAB-5824
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	5, Floor - 1, Plot No. 7, Sharda Sadan, Swami Gyanjiyandas Marg, Dadar Rty. Stn. Dadar, (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400014.
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	10/07/2024
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	06/01/2025
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Mrs. Chetna P. Sutaria Reg. no: IBBI/IPA-001/IP-P00395/2017-18/10713
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	C-23, Satyam Shopping Centre, M. G. Road, Ghatkoper (E), Mumbai – 400077. Email: casutaria@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	C-23, Satyam Shopping Centre, M. G. Road. Ghatkoper (E), Mumbal – 400077. Email: cirp.orchidlp@gmail.com . casutaria@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	24/07/2024
12	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional (IRP)	Allottees under Real Estates Projects
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	1. Atul Narayan Naik Reg. no.: IBBI/IPA/003/ICAI-N/0385/2021-2022/14011 2. Vithal Madhukar Dahake Reg. no.: IBBI/IPA/003/IP-N/0000117/2017-18/11296 3. Manoj Anant Mainkar Reg. no.: IBBI/IPA/001/IP-P01221/2018-2019/11926
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Web link: https://libbi.gov.in/en/home/downloads  1. Atul Narayan Naik  Reg. no.: IBBI/IPA-003/KAI-N-0385/2021-2022/14011  Add: Flat no 207, A Wing, Kavya Residency, Vihang Valley Phase 1, Sai Nagar, Anand Nagar, Kasarvadavli, Thane, Maharashtra-400615. Email lid: annaik129@gmail.com Web link: https://libbi.gov.in/en/insokency: professional/detais?fieldid=NTQwNQ%3D%3D  2. Vithal Madhukar Dahake Reg. no.: IBBI/ IPA-003/ IP-N-0000117/ 2017-18/ 11296  Add: Flat 22, 6th Floor, Bella Building C-Wing, Aditya Garden Society, Warja, Puns, 411058, Email lid: vm.datlake@rediffmail.com Web link: https://ibbi.gov.in/en/insokency: professional/details?fieldid=Mil4N0%3D%3D

LLP on 10/07/2024.

The creditors of Orchid Housinginfra LLP, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 24/07/2024 to the interim resolution professional at the address

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class Allotee under real estate Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

> Interim Resolution Professional Reg. no: IBBI/IPA-001/IP-P00395/2017-18/10713 AFA: AA1/10713/02/171224/106608 AFA Validity: 17th December 2024



Andheri (East) Mumbai-400 093, India. | Tel: +91-22-66941800; Fax: +91-22-66941818 Email: contact@seamec.in | Website: www.seamec.in

Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") Only on Thursday, August 08, 2024 at 04:00 P.M. (IST) to transact the

April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020 January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circulars dated January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 07, 2023 read with Master Circular dated July 11, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars'), the Company has sent Notice of the 37th AGM along with a weblink to access the Integrated Annual Report 2023-24 on Friday, July 12, 2024, through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent / Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a physical copy of the Integrated Annual Report 2023-24 to those Members who request for the same at contact@seamec.in mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID.

Explanatory Statement of the 37th AGM is available on the website of the Company at https://www.seamec.in/investors.aspx and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by ICSI and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, as amended, read with the MCA Circulars, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before / during the AGM in respect of the business to be transacted as mentioned in the Notice of the 37th AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notes to the Notice of the 37th AGM. Members are requested to note the following:

 a. The remote e-Voting facility would be available during the following period: Commencement of remote e-Voting | Monday, August 5, 2024 (9.00 a.m. IST)

The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and

Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, August 1, 2024 ('cut-off date')

The facility of remote e-Voting shall also be made available during the Meeting and shall be disabled 30 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to

- cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before / during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again on such resolution(s). A non-individual shareholder or shareholder holding securities in physical mode and who becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may obtain the User ID and password for remote e-
- Individual shareholders holding securities in electronic mode and who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holds shares as on the 'cut-off date may follow the login process mentioned in the Notes to Notice of the AGM. Members can also login by using the existing login credentials of the demat account held through DPs registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility.
- for information purposes only. Members may note that the Board of Directors at its meeting held on 21" May, 2024, has M/s. Satyajit Mishra & Co., Practicing Company Secretaries has been appointed as the

Scrutiniser to scrutinise the remote e-Voting process before / during the AGM in a fair and In case of any gueries/grievances pertaining to remote e-Voting (before / during the AGM),

you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available in the 'Downloads' section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on the toll-free number: 022 - 4886 7000 or send a request or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL Login type Helpdesk details

## Individual Shareholders holding Members facing any technical issue in login can

securities in demat mode with NSDL contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at 022 - 4886 7000 Individual Shareholders holding securities in Members facing any technical issue in login can demat mode with Central Depository[contact CDSL helpdesk by sending a request at Services (India) Limited (CDSL) helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll

By order of the Board of Directors

Loss of Shares

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost/misplaced. Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further information. Folio No. | Certificate | Dsit. No. | Dsit. No. |

No.	Shareholder	FORO NO.	No.	From	To	Shares
1.	Harshadkumar Patel S. Rekha Joint Nareshkumar Jain	0010036	70036	10166726	10170475	3750
2.	Harshadkumar Patel	0012924	70421	11481821	11481970	150
3.	Harshadkumar Patel	0012924	70581	11519846	11519995	150
4.	Harshadkumar Patel	0012924	70587	11520371	11520520	150
5.	Harshadkumar Patel	0012924	71296	11639921	11640070	150
6.	Harshadkumar Patel	0012924	71331	11646146	11646295	150
7.	Harshadkumar Patel	0012924	71594	11673296	11673445	150
8.	Harshadkumar Patel	0012924	71596	11673521	11673670	150
9.	Jagruti Harshadkumar Patel	0012923	70328	11471546	11471620	75
10.	Jagruti Harshadkumar Patel	0012923	70422	11481971	11482045	75
11.	Jagruti Harshadkumar Patel	0012923	70644	11526596	11526745	150
12.	Jagruti Harshadkumar Patel	0012923	70740	11543546	11543695	150
13.	Jagruti Harshadkumar Patel	0012923	71339	11646971	11647120	150

यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

Place: Mumbai / Chennai

Date: 13.07.2024

Neral Branch, Shop No. 1 to 4 & 10 to 14, Ground Floor, Tulsi Center Point, Khanda, Neral, Taluka Karjat, Dist. Raigarh, Maharashtra - 410 901

Whereas Ms. Vaishall Jadhav the undersigned being the Authorised Officer of

Union Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial

Kalpna Complex, Navrangpura, Ahemdabad - 380009

# POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

Assets and Enforcement Security Interest. Act. 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 11.12.2023 calling upon the Borrower M/s. Naje Traders prop. Mr. Yusuf Sahfi Naje and Guarantor Mr. Shafi Yusuf Naje to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,11,916.30 + interest (Rupees Fifteen Lac Eleven Thousand Nine Hundred Sixteen and Paise Thirty Only + Interest) and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic

Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 11th July of The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India, Neral Branch, for an amount

Rs. 15,11,916.30 + interest (Rupees Fifteen Lac Eleven Thousand Nine

Hundred Sixteen and Paise Thirty Only + Interest) and interest thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, that as per Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 3(5) of Security Interest (Enforcement) (Amendment) Rules, 2002, he can tender the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by the secured creditor at any time before the date of publication of the notice for public auction or by inviting quotations or tender from public or by private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. It is also to be ted that if the amount of dues together with the costs, charges and expenses incurred by the secured creditor is not tendered before the date of publication of notice for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets by public auction or by inviting quotation or tender from public or private treaty as stated above, the borrower shall not be further

All that part and parcel of the property consisting of: Shop No. 01, Ground Floor, Burhan Plaza CHSL, Survey No. 173, Hissa No. 01, Village - Mamdapur, Tal Karjat, Total AREA 252 Sq. Ft. and construction thereon, East: Shrine Enterprise, West: Road, North: Parking Space, South: Open Space.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Authorised Officer Date: 11.07.2024 Union Bank of India



entitled to redeem the secured asset(s).

#### SIMPLEX PAPERS LIMITED REGISTERED OFFICE: OM SHRI SALBHAVAN, BALAGHAT ROAD

T POINT, GONDIA- 441 614 CORPORATE OFFICE: 30, KESHAVRAO KHADYE MARG, SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MAHALAXMI (E), MUMBAI- 400 011 Tel No:+91 22 2308 2951 Website : www.simplex-group.com E-mail: papers@simplex-group.com CIN-L21010MH1994PLC078137

NOTICE OF THE 30TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE Annual General Meeting

Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) ONLY provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and in accordance with the General Circulars dated 8th April, 2020, 13th April 2020, 5th May, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular dated 25th September 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as the MCA Circulars) and Master Circular dated 11th July, 2023 read with Circular dated 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (the SEBi Circulars) granting relaxations for dispatching physical copies of the Annual Report and Notice of meetings to shareholders.

Notice is hereby given that the 30" Annual General Meeting (the AGM/ the Meeting) of Simplex Papers

Limited (the Company) will be convened on Tuesday, the 6th August, 2024 at 11:00 am through

In compliance with above Circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 on Friday, the 12th July, 2024, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide above-mentioned circulars.

The Annual Report 2023-24 of the Company, inter-alia, containing the Notice of the AGM is available on the website of the Company at www.papers@simplex.group.com and on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com A copy of the same is also available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, the 31st July,

2024 to Tuesday, the 6th August, 2024 (both days inclusive) for the purposes of the AGM or any

# In terms of the provisions of Section 91 of the Act and Rules framed thereunder, the Register of

adjournment thereof. In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 of the SEBI LODR, Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at

the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting

The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-voting'). The remote e-voting period will commence on Saturday, the 3" August, 2024 at 9:00 am and will end on Monday, the 5" August, 2024 at 5:00 pm. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in Dematerialized form, as on Tuesday, the 30th July, 2024 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period: Commencement of remote e -Voting From 9:00 am on Saturday, the 3rd August, 2024

End of remote e- Voting Upto 5:00 pm on Monday, the 5th August, 2024 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time; b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share

capital of the Company as on Tuesday, the 30" July, 2024 ("Cut-Off Date"). The facility of remote

e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the

Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM; c. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and

password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 1800-222-990, as provided by NSDL. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only; d. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the

Meeting electronically but shall not be entitled to vote again. Registration of e-mail addresses;

send the following documents/information via e-mail to Purva Sharegistry India Private Limited, the Register and Transfer Agent of the Company at support@purvashare.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their vote through remote e-voting or e-voting at the AGM: Name registered in the records of the Company

- E-mail id and Mobile number
- DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares

· scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical)

self-attested scanned copy PAN and Aadhar.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Once the vote

on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the Cut-Off Date, may obtain the login ID and

In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDSL at evoting@nsdl.co.in

be uploaded on the websites of stock exchange i.e. www.bseindia.com By Order of the Board Directors

> For Simplex Papers Limited Bikash Singh Company Secretary

Place: Mumbai financialexpoepapy.in 2024

President - Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

**ORCHID HOUSINGINFRA LLP** RELEVANT PARTICULARS Orchid Housingirfra LLP

> professional/details?fieldid=Mj/4NQ%3D%3D 3. Manoj Anant Mainkar Reg. no.: IBBI/IPA-001/IP-P01221/2018-2019/11926

Add: B-203, Durvankur Coop. HSG. SOCY Ltd., Sant

Janabai Road, Near Greater Mumbai Bank, Vile Parle

East, Mumbai Suburban, Maharashtra-400057.

Web linic https://libbi.gov.in/en/insolvencyprofessional/details?fieldid=Mjg40A%3D%3D Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the

Email ld: manojmmainkar@yahoo.com

Date: 13/07/2024 Place: Mumbai Chetna Sutaria



NOTICE OF THE 37TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Annual General Meeting:

business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated

The Integrated Annual Report 2023-24 of the Company along with Notice and the

Conclusion of remote e-Voting Wednesday, August 7, 2024 (5.00 p.m. IST)

exercise their right during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the

Voting by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if the Member is already registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

. Aperson who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the AGM

free no. 1800 22 55 33

Date: 12" July, 2024 Place: Mumbai

S.N. Mohanty

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered /updated their e-mail addresses with the Company/the RTA / the DPs are requested to

password in the manner as mentioned in Note No.13 of the Notice of AGM.

The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.papers@simplex-group.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also

Manner of registering / updating email address for receiving the documents pertaining to 72rd

Members may send an email request addressed to cs@esaar.in and support@purvashare.com along with scanned copy of the request letter duty signed by the first shareholder, providing the email address mobile number, self - attested copy of PAN and Client Master copy in case shares are held in electronic

Kindly note that in case the shares are held in electronic form, the above facility is only for temporar

electronic form Manner of e casting vote(s) through e-voting Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the

Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notice of AGM. The same login credentials can also be used for attending the AGM through VC/OAVM. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular

Date of Dispatch of Notice - July 12, 2024

Members who have cast their vote by e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to above. Once the vote on resolution(s) is cast by the members, the members shall not be allowed to

Notice is hereby given that the 26th Annual General Meeting (the AGM/ the Meeting) of Simplex Mills

The Annual Report 2023-24 of the Company, inter-alia, containing the Notice of the AGM is available

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and

not be allowed to vote electronically beyond the said date and time;

Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only;

vote through remote e-voting or e-voting at the AGM: . E-mail id and Mobile number

Date: 12º July, 2024

Place: Mumbal

of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchange i.e. www.bseindia.com

Company Secretary

Office, Neral - Raigad - 410101. Total AREA 630 Sq. Ft. and construction thereon, East: Compund Wall, West: Staircase, North: Flat No. 101, South: Flat No. 104.

## पुणे जिल्ह्यातील वडगाव शेरी येथील जमीन फेरफार तक्रारी संदर्भात लवकरच बैठक - विखे पाटील

मुंबई, दि.१२ : पुणे जिल्ह्यातील वडगाव शेरी येथील फेरफार नंबर ७२६ अन्वये दि मॅच्युअल इलेक्ट्रिकल इंडिया लिमिटेड यांच्या नावे खरेदी झालेल्या क्षेत्राच्या नोंदी सन १९५० च्या आहेत. या प्रकरणासंदर्भात लवकरच बैठक घेण्यात येईल. असे महसूल मंत्री राधाकृष्ण विखे पाटील यांनी विधानसभेत सांगितले.

गावावर

जाहीर सूचना

मी **श्री गंगाधर धालुमल अहुजा** , राहणा

सी/१०, शीतल को- ओपरेटीव हाऊसीं

सोसायटी, रामनगर कोरा- केंद्र जवळ, मुंबई

बोरीवली (वेस्ट), महाराष्ट्र-४०००९२

जाहिर करते की, माझे धर्मपत्नी **श्रीमर्त** 

**राजकुमारी गंगाधर अहुजा** यांचा मृत्

देनांक १/०५/२०२४ रोजी झाला त्यार

Registration No. MH 02 DN 8402

Model: **HYUNDAI / XCENT / E PLUS** 

Engine No. G4LAEM374605

Chassis No. MALA 841CLEM04212

गाडी रजिस्टर्ड आहे. ज्याचे कायदेशिर वारी

मी आहे आणि माझे नावावर ट्रान्सफ

करण्यासाठी R.T.O. **बोरिवली** येथे अज

केला आहे. जर कोणाला काही हरक

असल्यास त्यांनी **१५ दिवसाचे आत** R.T.C

जाहीर सूचना

प्तर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे

की, माझे अशील **श्री. संदीप विठ्ठल कानसे,** र्

ठि.: फ्लॅट क्र.६०६, ६वा मजला, इमारत क्र.१९

एफ, संजिवनी १९/एफ एसआरए को-ऑपरेटिव्ह

हौसिंग सोसायटी लि., संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म

रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००७२. सदर फ्लॅटचे

क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. कार्पेट आहे. सदर जागा श्री.

तक्ष्मीप्रसाद रामदीन गुप्ता यांच्याकडून मुखत्याः

त्रामार्फत खरेदी केले होते. जर **श्री. संदीप विठ्ठ**ल

च्छा असल्यास येथे सुचित करण्यात येत आहे

की. संघटनेच्या मालमत्तेमधील सदस्याचे वारसदा

किंवा दावेदार/आक्षेपकर्ता यांच्याकडून दावा

अधिकार मागविण्यासाठी आक्षेप सूचना देण्यात येत

आहे. सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसात खाल

ामुद केलेल्या पत्त्यावर माझ्यांकडे लेखी स्वरुपात

दावा किंवा आक्षेपबाबत योग्य दस्तावेजी पराव्यांसह

गादर करावेत. जर सदर कालावधीत दाँवा किंवा

आक्षेप सादर न केल्यास सदर फ्लॅट **श्री. संदीप** 

वि<mark>ट्ठल कानसे</mark> यांच्याकडे विक्री केले जाईल

. संबंधितांनी नोंद घ्यावी की, कोणासही देण्यास किंवा

सुरुची कॉर्नर, वांद्रे कोर्टा समोर, ए.के. मार्ग,

जाहीर सूचना

माझे अशील **महेश प्रल्हाद चावला** यांना रो

हाऊस क्र.१०/बी, कुर्ला कामगार कोहौसोलि.

कामगार नगर, एस.जी. बर्वे मार्ग, कुर्ला (पुर्व)

मंबई-४०००२४. क्षेत्रफळ ३५.७८ चौ.मी

बल्टअप क्षेत्र तसेच १२५ चौ.मी.चे सोसायटी

फएसआय तसेच सर्व शेअर्स हे मालक **विनोद** 

. **शीकांत संकपाळ** यांच्याकडून खरेदी करु

इच्छित आहेत, यांच्या वतीने येथे सुचना देण्यात

येत आहे. जर कोणा व्यक्तीस/प्राधिकरणास

सदर रो हाऊसवर किंवा शेअर्सवर तारण

मालकीहक्क, अधिभार, वारसाहक्क, अधिकार,

हक्क, शेअर्स, हित, रक्कम, एम.ओ.य., ताबा

किंवा अन्य इतर कोणत्याही प्रकारे काही दावा

असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री

गुराव्यांसह माझ्याकडे खाली नमुद केलेल्या

कार्यालयात सदर सूचना तारखेपासून **१५** 

**दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले

जाईल की. कोणीही व्यक्ती किंवा प्राधिकरणाकडे

कोणताही दावा नाही आणि माझे अशील हे

सदर जागा खरेदी करण्यास मुक्त असतील. जर

त्याग व स्थगित केले आहेत असे समजले

दुकान क्र.१५ व १६, जनता मार्केट, चेंबूर

ल्वे स्थानकाजवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१

जाहिर सूचना

धोंडीभाऊ बनकर आणि सौ. स्मिता आनंद बनकर हे फ्लॅट

क्रमांक ००४, ए-विंग, तळमजला खरेदी करू इच्छि

आहेत. ज्याचे क्षेत्रफळ ३२.५३ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र

आहे, श्री दत्तकृपा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि

मारतीमध्ये, सीटीएस क्र.३९६ अ ते सी च्या जमिनीव

बांधकामित, गाव - भांडुप, तालुका -कुर्ला, मुंबई उपनगर

जिल्हा श्री. देवदत्त भानदास मणगेकर यांच्याकडन. मळत

मे.वरुण एंटरप्रायझेसने सदर फ्लॅट श्रीमती कांचन विवेव

भातकांडे आणि श्री. विवेक यशवंत भातकांडे यांना दि.१७

सप्टेंबर २००२ (बीडीआर-७/६६७२/२००२) च्या

कराराद्वारे विकली होती. दि.११ सप्टेंबर २००९ रोजी

(बीडीआर-७/५१३१/२००९) विक्रीच्या कराराद्वा

सौ. कांचन विवेक भातकांडे आणि श्री. विवेक यशवंत

भातकांडे यांनी श्री. भानुदास शिवराम मुणगेकर आणि

श्री.देवदत्त भानुदास मुणगेकर यांना फ्लॅट विकला. तदनंतर

भानदास शिवराम मणगेकर यांचे दि.१५.०१.२०१३ रोजी

मुली आणि २ मुले उदा. सौ. अर्चना अजित आचरेकर

पूर्वीची कल्पना भानुदास मुणगेकर, सौ. अरुणा नवीनचंद्र

ोलतकर पूर्वीची अरुणा भानुदास मुणगेकर, श्री. नितीन

मानुदास मुणगेकर, श्री. देवदत्त भानुदास मुणगेकर हे त्यांचे

एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून आहेत, त्यांची पत्नी

श्रीमती विभावरी भानुदास मुणगेकर यांचे

दि.२६.०५.२०२१ रोजी निधन झाले. तथापि सौ.

अर्चना अजित आचरेकर पूर्वीची कल्पना भानुदास

मुणगेकर, सौ. अरुणा नवीनचंद्र गोलतकर पूर्वीची अरूप

भानुदास मुणगेकर, श्री. नितीन भानुदास मुणगेकर यांनी

सदर फ्लॅट संदर्भातील त्यांचे शेअर्स, हक्क आणि शिर्षक

भानुदास मुणगेकर यांच्या नावे जारी केले जे अनुक्रमांव

केआरएल-२/१६४८०/२०२१ अंतर्गत उप-निबंधक

कार्यालयात रीतसर नोंदणीकृत आहे. आणि आता सद

श्री. देवदत्त भानुदास मुणगेकर सदर फ्लॅट श्री. आनंद धोंडीभाऊ बनकर आणि सौ. स्मिता आनंद बनकर यांना

जर कोणा व्यक्तीस /संस्था /बँकेकडे सदर मालमत्ते संदर्भा

ताबा असेल, आणि/किंवा विक्री, भेट, भाडेपट्टी, वारसा,

वारस, विनिमय, गहाण, धारणाधिकार, खाजगी गह

किंवा अन्यथा याद्वारे कोणतेही अधिकार, शीर्षक, हित

असल्यास अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यांना लिखित स्वरूपात

तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत माहिती देणे

आवश्यक आहे, असे न केल्यास अशा व्यक्तीचा/संस्था

बँकेचा दावा माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गे

असे ग्राह्य धरले जाईल आणि आमचे अशिल अश

दाव्याचा आणि /किंवा आक्षेपाचा संदर्भ न घेता मालमत्तेर्श

दि.२९.१०.२०२१ रोजीचे रिलीझ डीडद्वारे श्री.देवव

अभिषेक के. पारेख

सही/

संदीप कमार सिंग

वकील उच्च न्यायालय

वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१

<mark>ज्ञाहीही प्रक्रिया करण्यास ते मुक्त असतील.</mark>

दिनांक: १३.०७.२०२४

**कानसे** यांना स्वत: सदर फ्लॅट हस्तांतर करण्यांच

बोरिवली, मुंबई येथे संपर्क करावा

सदस्य महेश शिंदे यांनी लक्षवेधी सूचना होती. मांडली त्याला उत्तर देताना मंत्री विखे पाटील बोलत होते.

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ मधील तरतुदीनुसार या नोंदीला आव्हान देण्याचा कालावधी

संपुष्टात आलेला आहे. अभिलेखाच्या आधारे फेरफार क्रमांक ७२६ ची नोंद घेण्यात आलेली आहे.

त्याबाबतची अभिलेखे अभिलेख कक्षात उपलब्ध नाहीत. सातबारा फेरफार पाहता क्रमांक 350 खरेदीखतान्वये नोंदविलेला आहे. त्यानुसार जमीन मालकाची नावे कमी झाली आहेत ७४ वर्षानंतर नोंदी

घेण्याबाबत महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ मध्ये तरतूद नाही.

पुनर्विलोकन

## छ. संभाजीनगर : विमानतळ परिसरात लेझर, बीम लाईट्स वापरावर बंदी

छत्रपती संभाजीनगर, दि.१२ : पोलीस आयुक्त छत्रपती संभाजीनगर कार्यक्षेत्रात विमानतळाच्या आजुबाजुच्या **१५ दिवसानंतर** काही दावा प्राप्त झाल्यास त परिसरात असणारे फार्म हाउस, मंगल

विवाह सोहळा तसेच सामाजिक कार्यक्रमामध्ये लेझर लाईटस, बीम

येथील

कार्यालय

लाईटसच्या वापरावर बंदी घालण्याचे पोलीस आदेश आयुक्त प्रवीण पवार यांनी निर्गमित केले आहेत. भारतीय

सुरक्षा नागरिक संहितेचे कलम १६३(१) (3) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून जारी केलेल्या म्हटले आदेशात आहे की, पोलीस

आयुक्तालय हद्दीतील सर्व फार्म हाऊस मंगल कार्यालय, विवाह सोहळा, सामाजिक कार्यक्रम इ. च्या आयोजक, मालक यांनी लेझर लाईट्स, बीम लाईट्स याचा वापर करू नये. कारण अशा केल्यामुळे वापर पायलटच्या दृष्यात निर्माण अडथळा होऊन लँडीग ਕ टेकऑफ करण्यापूर्वी

लक्ष विचलित होऊन

होण्याची

नाकारता

दुर्घटना

शक्यता

येत नाही

दिनांक: ११.०७.२०२४ गौरव सिंह, वकिल दुकान क्र.१, मधुबन चाळ, एलबीएस मार्ग मोबाइल नं. ९६१९४२४७४२

## जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील गिरीष बजाज यांना १) श्रीमती स्नेहल एस राऊळ, २) संजय बुधाजी राऊळ, ३) श्रीमती सिद्धी संकेत कदम ऊर्फ कुमारी सिद्धी संजय **राऊळ** यांच्याकडून खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेली मालमत्ता खरेदी करण्याची इच्छा

माझे अशिलांनी नमुद केले आहे की, सदर मालमत्ता १) श्रीमती स्नेहल एस. राऊळ, २) सुजय पंजय राऊळ, ३) संजय बुधाजी राऊळ यांनी बिल्डर मे. काबरा ॲण्ड असोसिएटस् यांच्याकडन दिनांक १९ ऑक्टोबर, २०१६ रोजीचे विक्री करारनामा अंतर्गत संयुक्तपणे खरेदी केली होती. दरम्यान संयुक्त मालक **सुजय संजय राऊळ** यांचे मुंबई येथे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची आई व वडील **१) श्रीमती स्नेहल एस. राऊळ,** व २) संजय बधाजी राऊळ हे कायदेशीर वारसदा आहेत, **सुजय संजय राऊळ** हे अविवाहीत होते माझे अशिलांनी नमुद केले आहे की, नोंद मुक्तता करारनामाद्वारे **संजय बुधाजी राऊळ** यांनी मयत सदस्याचे शेअर्स त्यांची मलगी **श्रीमती सिद्धी** संकेत कदम ऊर्फ कुमारी सिद्धी संजय राऊळ

माझे अशिलांनी नमुद केले आहे की, सध्या **१)** श्रीमती स्नेहल एस. राऊळ, २) संजय बुधाजी राऊळ, ३) श्रीमती सिद्धी संकेत कदम ऊर्फ कुमारी सिद्धी संजय राऊळ हे खालील नमुद

केलेले मालमत्तेचे मालक आहेत. जर कोणा व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदारास, संस्थेस सावको, बँक, सोसायटी इत्यादींना सदर मालमत्तेबाबत वारसाहक्क, कायदेशीर अधिकार, विक्री, तारण भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा सर्व आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन नारखेपासून **१५ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा काही . असल्यास त्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पुर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तींचे दावा असल्यास त त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही. मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.बी-१८०१, १८वा मजला, तसेच एक कार पार्किंग जागा, कार पार्किंग टॉवर क्र.पी-२ गोरेगाव उन्नत नगर-२. प्लॉट नं.५१ ट ५५ को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, उन्नत नगर-२, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४, जमीन प्लॉट जुना सीटीएस क्र.२८८, ३४१, ३४१/१ ते ३२, ३४२ व ३४२/१ ते ३४२/२३, नवीन सीटीएस क्र.२८८-ए, बी, सी व डी, गांव पहाडी गोरेगाव (प.), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा

ॲंड. राजेश शर्मा दुकान क्र.२, गुप्ता कंपाऊंड, स्टेशन रोड, राजस्थान हॉलजवळ, रजिस्ट्रेशन कार्यालया समोर, गोरेगाव पश्चिम, मंबई-४००१०४. ठिकाण: मुंबई दिनांक:१३.०७.२०२४

## जाहीर सूचना

मयत सदस्याचे सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील सदर मालमत्ता अर्थात फ्लॅट जाग क्र.२०४, २रा मजला**, परसरामपुरिया अपार्ट**-२ को – ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी **लिमिटेड** म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.६५ टीपीएस ६, १ला क्रॉस रोड, मिलन सबवेजवळ सांताक्रुझ (प.), मुंबई-४०००५४, क्षेत्रफळ ५०५ चौ.फु. अंदाजे (बिल्टअप क्षेत्र), सांताक्रुझ (प.), नोंदणी उप-जिल्हा व मुंबई, मुंबई उपनगर जिल्हा व बृहन्मुंबई, शहर आरेखन योजना अंतर्गत अंतिम प्लॉट, सांताक्रुझ ६, अंतिम प्लॉट क्र.६५ तसेच सदस्य नोंदणी क्र.१२ व अनुक्रमांक ५६ ते ६० असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.१२ हे हस्तांतरणास दावेदार/आक्षेपकर्ता किंवा वारसदारांकडून सोसायटीकडून दावा किंवा आक्षेप सोसायटीचे भांडवल/मालमत्तेमधील मयत सदस्याचे मालमत्ता हस्तांतरणास दावा किंवा आक्षेपबाबत दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्य प्रतींसह सदर सुचना प्रकाशनापासून १४ दिवसात मागविण्यात येत आहेत. पुढे सर्वसामान्य जनतेस सचित करण्यात येत आहे की. वर नमट केलेली मालमत्ता पुर्वी **स्वर्गीय श्री. हसनअली** अलीभॉय लखानी व स्वर्गीय कमारी शिरीन हसनअली लखानी यांच्या संयक्त मालकीची होती जे त्यांनी श्रीमती प्राचीन यासिन लखानी यांच्या नावे नोंदणी क्र.बीडीआर-१५ २४२६-२०२४ नुसार दिनांक ९ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीच्या नोंद मुक्तता करारनामा मार्फत हस्तांतर केले. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/ मेळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायट उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने त्र्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. ज सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत नभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास क्राही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त<mark>्</mark>यावर प्रोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या गेंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात/ सोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत दु.३.०० ते सायं.५.०० दरम्यान उपलब्ध आहेत.

दिनांक: १३.०७.२०२४ सोसायटीच्या वतीने व करित परसरामपुरिया अपार्ट-२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे

मा. सचिव

ठिकाण: मुंबई

## जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि, फ्लॅट नं.बी-२/७०७, सातवा मजला तिरुपती दर्शन बिल्डींग नं.२ को-ऑप. हौ सो. लि., बालाजी नगर, स्टेशन रोड भाईंदर प., जि. ठाणे – ४०११०१, श्रीमती कल्याणी नारायणन अय्यर व श्री नारायणन कृष्णन कोलाझी, ह्यांच्या नावांनी होता. परंतु **श्री नारायणन कृष्णन कोलाझी.** हे त २३/०१/२००४, रोजी मयत झालेले असून त्यांचे वारस म्हणून श्रीमती कल्याणी नारायणन अय्यर, ह्योंनी सदर फ्लॅट व शेअर सर्टीफिकेटमधील ५०% हिस्सा सोसायटीला अर्ज करून आपल्या नावांनी केलेला होता व श्रीमती कल्याणी नारायणन अय्यर ह्यांनी त २८/०६/२०१६ चा करारनामा दस्त क्र. टनन७ · ८६८६ – २०१६ ता. २८/०६/२०१६, ह्य करारनामाने श्री जनक हरगोविंददास संघवी व श्रीमती मनीषा जनक संघवी. ह्यांना विकलेल असन त्यांनी सदर फ्लॅट व शेअर्स विकण्याच ठरवलेले आहे. तरी सदर फ्लॅटवर कोणार्ह व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीर प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसाचे आत आपल्याजवळील पुराव्यासह **ए/१०४, न्यू श्री** सिद्धिविनायक सी.एच.एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे – ४०११०१, ह्य पत्त्यावर लेखी कळवावे. अन्यथा तस कठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल व विक्रीचा व्यवहार पूण केला जाईल ह्याची नोंद ध्यावी.

सही/-पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई) ठिकाण : भाईदर दि.१३/०७/२०२४

## जाहीर सूचना

श्री. प्रविण हरिश्चंद्र अकोलकर हे सोसायटीचे मयत सदस्य **श्री. हरिश्चंद्र एन. अकोलकर** यांचे कायदेशीर वारसदार असून त्यांच्या नावे फ्लॅट क्र.२०४, इमारत क्र.सी-०९, गुलमोहर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., अशोकवन, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६ या जागेचे मालक आहेत. ७८१ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र येथील जागेचे मालक असून यांचे १५ मे, १९९८ रोजी निधन

उपरोक्त सोसायटी याव्दारे सदर फ्लॅटमधील मयत सदस्याचे सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १० दिवसांत मयत सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतरणास दावा/आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. सदर सोसायटीकडे दावा*/* आक्षेप प्राप्त झाल्यास सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत तरतुदीप्रमाणे त्यावर व्यवहार केला जाईल. च्या वतीने व करिता

गुलमोहर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. अध्यक्ष/सचिव दिनांक: १३.०७.२०२४

PUBLIC NOTICE

otice is hereby given to the public at large tha ate Mrs. AYESHA INNUS PATEL owner ( FLAT NO. 203, Building Known as Lucky Apartments, Building No. 9/B, admeasuring about 225 sq.ft standing thereon and bearing City Survey No. 70, Hissa No.2, Correspond ing to CTS No. 102. 102/1 to 102/86 in the evenue Village and City Survey Pah Situated Goregaon (East), Mumbai - 400 063 nd holding share certificate No. 005 share f Rs. 250/- vide distinctive nos. 021 to 025 under Share Certificate No. 05. Expired or 26/06/2021, and all other properties (if any eaving behind the following legal heirs Mi NNUS BABU PATEL (Husband) the above legal neirs have executed Indemnity Bond dated 9/7/2024, hereby invites claims or objections om other heir/s or claimant/s or objector/s fo ansfer of the shares and interest in name o Mr. INNUS BABU PATEL in the said Flat within eriod of 14 days from the publication of this otice and if any objection is there regarding the Subject meter you can also write to The

Arbaz Baio Advocate High Court, nbai Date:- 13/7/2024

secretary Lucky Apartments.

### जाहीर नोटीस

येथे सचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशि हरिभाऊ साळुंके, यांनी दिलेल्य माहितीवरुन हि जाहीर नोटीस देत आहे कि. त्यांच्य खालील नमूद मिळकतीचे मूळ मालक श्री. वासुदे बाळकृष्ण घाडीगावकर यांनी सदरची सदनिकाँ श्री. जयदीप हरिभाऊ साळुंके यांना अनोंदणीक करारनाम्याद्वारे दिनांक २८-०६-२००४ रोज विकली नंतर सदर करारनाम्यावर मुद्रांक शुल

या नोटीसद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात लमत्तेत असलेले सदर पक्षकारांचे भाग हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदा केंवा अन्य मागणीदार, हरकतदार त्यांच्याकः हक्क मागण्या. हरकती मागवण्यात येत आहेत. नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **७ दिवसांच्य** आत विकलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्य मागण्यांच्या व हरकतींच्या पष्टर्थ आवश्यक ल क्रागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यश तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हेतसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास व गोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंव घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले सदर पक्षकारांचे भाग व हेतसंबंध **श्री. जयदीप हरिभाऊ साळुंके** यांच्य नावे हस्तांतरीत करण्यास संस्थेस. संबंधि अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल - रूम नं. २, भूखंड क्र. १३४, चारकोप (१) विसावा सह. गृह. निर्माण , संस्था मर्यादित, सेक्टर–१, चारकोप,

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७.

**आर. के. तिवारी** (वकील मुंबई उच्च न्यायालय सी–३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड नालासोपारा (पूर्व), पालघर–४०१२०९

## जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे श्री. स्वप्नेश प्रकाश पाटणे व श्रीमती अक्षदा स्वप्नेश पाटणे हे ४५५ चौ.फु. (कार्पेट), श्रीजी गार्डन म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन गट क्र.१११, हिस्सा क्र.१+२ क्षेत्रफळ ५४१० चौ.मी., गांव वालिवली, ता अंबरनाथ, जि. ठाणे या जागेचे मालक असुन त्यांनी सदर जागा दिनांक २७.०८.२०१८ रोजीचे दि क्र.युएचएन-४-२६१५/२०१८ इंडियाबुल्स हौसिंग फायनान्स लि.कडील विक्री प्रमाणपत्रानसार खरेदी केले जे उपनोंदणी जिल्ह उल्हासनगर-२, ३ व ४ व नोंदणी जिल्हा ठाणे व कुळगाव बदलापूर नगरपरिषद, कुळगाव यांच्या मर्यादेत आहे आणि संयुक्त मालकांपैकी एक श्री. स्वप्नेश प्रकाश पाटणे यांचे २९.०६.२०२१ रोज<u>ी</u> निधन झाले, त्यांच्या पश्चात १) श्री. प्रकाश दत्तात्रय पाटणे (वडील), २) श्रीमती प्रतिमा प्रकाश पाटणे (आई) व सह-मालक श्रीमती अक्षदा स्वप्नेश पाटणे (पत्नी) हे नोंदीनुसार कायदेशीर वारसदा

असे की, श्री. विष्णु गौड व श्रीमती रचना विष्णु गौड यांना सदर फ्लॅट खरेदी करण्याची इच्छा आहे जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट विक्री किंव खरेदीबाबत दावा, आक्षेप असल्यास किंवा सद**र** फ्लॅटचे तारणावर अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात कळवावे. अन्यथा असे सर्व दावे त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि अस्तित्वात नाही असे समजले जाईल.

दिनांक: १२.०७.२०२४ सही/ ्र श्री. रजत विजय राण्

वकील उच्च न्यायाल पनार २०२. निळकंठ क्लामिक निर्मल रेसिडेन्सीजवळ, गणेश घाट कात्रप, बदलापूर (पुर्व)

#### जाहीर नोटीस नर्व संबंधितास या जाहीर सुचने द्वारे असे कळविष्य

येते की, श्रीमती. अलिमुनिसा अब्दुल गनी अन्सारी हया सदिनका क्र. ६०१, ६ वा माळा, बिसमिल्ल आर्केड, ई वॉर्ड, भायखळा डिविजन, ३रा सांकळी मार्ग, मुंबई च्या मूळ मालक होत्या. तसेच मुळ मालक श्रीमती.अलिमुनिसा अब्दुल गनी अन्सारी यांचे दि. २०.११.२०२३ रोजी निधन झालेले आहे व त्यास १) श्री. एजाझ अख्तर अन्सारी (मुलगा) २) श्री. सिलम अख्तर अन्सारी (मुलगा) ३) श्री. नसीम अख्तर अन्सारी (मुलगा) ४) श्रीमती. शाहीना खातून (मुलगी) हे वारस आहेत. तरीदेखील सदर सदनिके वर कोणत्याही इसमाचा, व्यक्तीचा वा संस्थेचा वारसाने,गहाण,दान,बोजा,दावा,विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा इत्यादी वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध व अधिकार असल्यार सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांचे आ लेखी कागदोपत्री पुराव्यासिहत ॲड. भक्ती वि. ठाकूर, २०४ सिने हाईट्स बिल्डिंग, न्यू गोल्डन नेस्ट रोड, बालाजी ज्वेलर्स जवळ, भाईंदर पूर्वे. ता. व, जि. ठाणे-४०११०५ यावर आपली हरकत नोंदवावी. अन्यथा तसा कोणाचाही व कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध व अधिकार नाही व असल्यास तो सोडन दिलेला आहे असे समजण्यात येईल ह्याची संबंधितांर्न नोंद घ्यावी. कागदोपत्री पुराव्याविना आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.

अँड.भक्ती वि. ठाकूर

#### जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. हितेश नरोत्तम ठाकूर आणि सौ रुपल हितेश ठाकूर यांनी खालील मिळकत संपावती शेट्टी आणि इतर योंच्याकडून विकत दि. 0३/0६/२०२४ रोजी दस्त क्रमांक वसइ-१/७३७८/२०२४ द्वारे विकत घेतली आहे आणि गहाण ठेऊन पिरामल कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला

आहे. मिळकताच वर्णन युढालप्रमाण आहे :-					
गावाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	क्षेत्रफळ			
मौजे-नवघर,	सदनिका क्र. २०३, दुसरा मजल्यावर, ए१,	५१५			
तालुका-वसई	इमारती चे नाव त्रिवेणी सोसायटीचे नाव	चौरस फूट			
आणि जिल्हा	श्री. त्रिवेणी को ऑप हौसिंग सो लि. सर्वे क्र.	बांधीव			
पालघर	१३(पार्ट), १६ (पार्ट), प्लॉट क्र. ११, १४, १५				

श्री. सदाशिव शेट्टी यांनी वरील मिळकत दि. ०७/०७/१९८५ रोजी दस्त क्रमांक मुंबई -पीआर -१२०३-१९८५ मे. जस्मिन बिल्डर्स यांच्याकडून विकत घेतली होती. श्री. सदाशिव शेट्टी यांचे ३१/१०/२००५ रोजी निधन झाले व सौ संपावती शेट्टी (बायको), कस्तुरी शेट्टी (विवाहित मुलगी), चंद्रावती) शेट्टी (विवाहित मुलगी), विश्वनाथ सदाशिव शेट्टी (मुलगा), वसंथा सदाशिव शेट्टी (मुलगा), आनंद सदाशिव शेट्टी (मुलगा), सुजाता खींद्र हेगडे (विवाहित मुलगी), हे ब्री. सदाशिव शेट्टी यांचे वारसदार आहेत. सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर वर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क, अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दरध्वनी क्रमांक ९८९०९४३५५५ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे **ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री बिल्डींग, चिंतामणी ज्वेलर्स समोर,** जांभळी नाका, तलावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन ४०० ६०२ येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून चौदा दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गृहीत धरले

ॲड. डॉ. सुर्यकांत एस. भोसले

क्र.मशा/कक्ष - १/फौजदारी/कावि - २६८/२०२४

. सामनेवा

जाहिर नोटीस

ज्या अर्थी वरील अर्जदार यांनी त्यांचे वडील कै

जोसेफ इयाव कोरीया यांचा मृत्यू दि. ०३/११/१९८३

रोजी रहात्या घरी नाळा ता. वसई येथे झाला असून

त्याची मृत्यची नोंद करण्याबाबत आदेश मिळण्याकरी

या कार्यालयात अर्ज क्रमांक २६८/२०२४ दाखर

केलेला आहे. या कोणी इसमास हरकत असेल त्यांन

या कार्यालयात हि नोटीस प्रसिध्दझाल्यापासन

दिवसाच्या आत लेखी हरकत करावी. सदरह आदे

देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत दाख

नझाल्यास योग्य ते परावे व कागदपत्र घेवन अर्जदा

हयांना त्यांच्या मत्यची नोंद करण्याबाबत आदेश देण्यां

आज दि. १०/०७/२०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी व

तहसिलदार वसई करिता

येईल हयांची कपया नोंद घेण्यांत यावी.

शिक्यानिशी दिला.

शिक्का

दिनांक : १०/०७/२०२४

अर्ज क्रमांक २६८/२०२४

श्रीम, अर्चना किरण पाटील

वसई विरार शहर महापालीका

ता. वसई जि. पालघर



## एस्सार इंडिया लिमिटेड

<mark>कृत कार्यालय :</mark> शॉप नं. ०६, प्रथमेश ॲव्हेन्यू, दत्त मंदिर मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९७ सीआय<mark>एन : L67120MH1951PLC222871 वेबसाइट : <u>www.esaar.in</u></mark> ई-मेल : cs@essar.in; संपर्क : +९१ ८१०४४ १७०८०

#### ७२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, एस्सार इंडिया लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची ७२ वी वार्षिक सर्वसाधा सभा (एजीएम) कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज ल्लाद्वारे जारी परिपन्नक क. १४/२०२०, दि. ८०% २०२०, १७/२०२०, दि. १३.०४.२०२० क. २०/२०२० ०५.०५.२०२०, क्र. ०२/२०२१, दि. १३.०१.२०२१, क्र. २/२०२२, दि. ०५.०५.२०२२, ३/२०२२, दि .५.०५.२०२२, तत्पश्चात परिपत्रक क्र. १०/२०२२ व ११/२०२२, दि. २८.१२.२०२२ (एमसीए परिपत्रके तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांच्याद्वारे जारी परिपत्रक क्र. सेबी/एचजो/सीएफडी/सीएसडी सीआयआर/पी/२०२०/७९, दि. १२.०५.२०२२ च सेबी/एचजो/सीएफडी/सीएमडी २/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दे. १३.०५.२०२२, व तत्पश्चात सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी - २/सीआयआर/२०२३/४, दि. ०५.०१.२०२ सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/सीआयआर/२०२३/१६७, दि. ांच्या अनुपालनांतर्गत व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स ('ओएव्हीएम') च्या माध्यमात्

कंपनीची ७२ वी एजीएम मंगळवार, दि.०६.०८.२०२४ रोजी दु. ३.०० वा. (भा. प्र. वे.) एजीएम आयोजित करणाऱ्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायक्टेट लिमिटेड (पूर्वा शेअरजिस्ट्री) -कंपनीचे रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट यांच्या द्वारे उपलब्ध व्हीसी/ओएव्हीएम च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात वेत आहे. एजीएममध्ये व्यक्तिशः उपस्थित राहण्याची कोणतीही तरतृद नसल्याने सभासद एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातृ-सहभाग घेऊ शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातृन असलेली उपस्थिती एजीएमकरिता कोरम म्हणून गणली जाईल. ्मसीए व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपांझिटरी पार्टिसिप्ट्स/रजिस्ट्रार इन्सफर एजेंट यांच्याकडे नोंटवलेले आहेत अशा सभासदांना वितीय वर्ष २०२३-२४ करिताच्या वार्षिक अहवालासमवे रजीएमची सुचना केवळ इलेक्टॉनिक माध्यमातुन पाठवण्यात येईल. सभासदांना सुचना तसेच वार्षिक अहवालाची कागदोपः ्वाप्तचा तूचना कवळ इंप्यंद्रामक भावमातूत्र भाववच्यात यहत्त. समावदाना तूचना तत्तव चावक अहवाताचा कार्यायः त्रत पाववच्यात्र वेणापा नाही. पूर्वोप्तमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाहट <u>www.esaar.in</u> वर तसेच स्टॉर एससंचेंअसची वेबसाइट्स अर्थात बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध असेल.

२ व्या एजीएमशी संबंधित दस्तावेज प्राप्त करण्यासाठी ई-मेल नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्याचे स्वरूप : भासद प्रथम भागधारकाद्वारे स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र, ई-मेल पत्ता, मोबाइल क्रमांके, पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित प्र ासेच इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात क्लायन्ट मास्टर प्रत किंवा कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारणासंदर्भा शेअर प्रमाणपाची प्रत आदी दस्तावेजांच्या स्कॅन प्रतींसमवेत <u>cs@essar.in व support@purvashare.com</u> येथे संबोधित विनंती ई-मेलद्वारे पाठब् शकतील जेणेकरून पूर्वा शेअरजिस्ट्री यांना यूजर आयडी व पासवर्डसमवेत सूचना, वार्षिक अहवाल तसेच ई-मतदानाकरिताचे निर्देश पाठवता येऊ शकेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात भागधारणासंदर्भात वरील सुविधा केवळ ई-मेल पत्यांचे तात्पुरते नोंदणीकरण तसेच मतदानाचे निर्देश, यजर आय रेणेकरून त्यांना सर्व पत्रव्यवहार इलेक्टॉनिक स्वरूपातन प्राप्त करता येऊ शकेल.

–मतदानाच्या माध्यमातून मत देण्याचे स्वरूप : येऊ शकेल. दरस्थ ई–मतदानाद्वारे आपले मत न देऊ शकलेल्या संभासदांकरिता ई–मतदानाची सविधा एजीएम उपलब्ध असेल. एजीएमपूर्वी तसेच एजीएमदरम्यान ई–मतदानाची विस्तृत प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली असेल न्या सभासदांना ई-मेल प्राप्त झालेला नसेल किंवा ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदणीक केलेला नसेल त्यांना एजीएमच्या सुचनेत दिलेल्या निर्देशांचे पालन करून लॉग इन अर्हता तथार करता थेऊ शकेल. सदर लॉग इन अर्हता व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातृन एजीएममध्येउपस्थित राहण्याकरिताही वापरता थेऊ शकेल.

भासदांनी कृपया एजीएमच्या सूचनेतील सर्व टीपा व विशेषत: एजीएममध्ये सहभाग घेणे तसेच ई-मतदानाद्वारे ई-मतदा तरण्याचे स्वरूप यांकरिताचे निर्देश काळजीपूर्वक वाचावेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ च्या तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियमांच्या अनुपालनांतर्गत, सुधारित

केल्यानुसार, सहवाचन सेबी (एलओडीआर) विनियमन, २०१५ यांच्या अनुपालनांतर्गत ई-मतदानाचा तपशील खालीलप्रमा

- सूचनेच्या पाठवणीचा दिनांक १२.०७.२०२४
- र्ड-मतटानाचा कालावधी दि. ०३.०८.२०२४ रोजी स. १०.०० वाजता सुरू होईल व दि. ०५.०८.२०२४ रोज सायं. ५.०० वाजता संपेल. सदर कालावधीदरम्यान निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात दि. ३०.०७.२०२४ रोजीनस भागधारक असलेले कंपनीचे भागधारक इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांची मते देऊ शकतील. ई-मतदानाचे मोड्युल तत्पञ्चात एनएसडीएलदारे अकार्यरत करण्यात येईल.
- निर्धारित अंतिम तारखेपश्चात एखादी व्यक्ती कंपनीची सभासद बनली असल्यास सदर व्यक्ती www.bseindia com वर उपलब्ध प्रक्रियेनुसार ई-मतदानाकरिता लॉग इन आयडी व पासवर्डकरिता अर्ज करू शकेल
- ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले सभासद सभेमध्ये उपस्थित राह्र शकतील, परंतु त्यांना पुन्हा मत देता येणार नाही
- वरील विहित तारीख व वेळेच्या समाप्तीपश्चात मतदानाकरिता दूरस्थ ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पन्हा त्याला ते बदलण्याची परवानगी नसेल. संचालक मंडळाने ई-मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी मे. एनव्हीबी ॲन्ड असोसिएट्स
- कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणूक केली आहे. निकाल दि. ०८.०८.२०२४ रोजी घोषित करण्यात येईल. ई-मतदानाशी सबंधित कोणत्याही तक्रारीकरिता सभासद मुख्य वित्त अधिकारी यांना ८१०४४९७०८० वर संपर्व साधू शकतील किंवा <u>cs@essar.in</u> येथे ई-मेल पाठबू शकतील. कंपन्या कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद ९९ व सेबी (एलओडीआर) विनियमन यांच्या अनुपालनांतर्गृत अशीही सूचना देण्यात येत आहे की, एजीएमच्या निमितां कंपनीचे सभासदांचे रजिस्टर दि. ३१.०७.२०२४ ते दि. ०२.०८.२०२४ दरम्यान बंद राहील.

एस्सार इंडिया लिमिटेड करित बिपीन डी. वर्मा पर्णवेळ संचालव

डीआयएन:०५३५३६८५

#### **JIK Industries Limited** CIN:L65990MH1990PLC056475 | Regd. Off.: Pada No.3, Balkum, Thane (W), Thane- 400608. Tel No : +91 94211 47822. Email id:- cosec@jik.co.in, Website:- http://www.jik.co.in/ Rs. in Lakh Extract of Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30 June 2024 Quarter Ended Year Ende **Particulars** 30-Jun-24 | 31-Mar-24 | 30-Jun-23 | 31-Mar-24 INCOME Revenue from operations 11.02 8.08 Other Income 8.08 11.02 Expenses her Expenses 5.49 42.68 (3.40)Profit/Loss Before Exceptional Items and tax(1-2) (2.81)(7.49)(11.68)Exceptional Items Profit/(Loss)before tax (2.81)(7.49)(3.40)(11.68) Tax Expense Net Profit/(Loss) after tax(4-5) (2.81)(7.49)(3.40)(11.68) Other Comprehensive Income Items that will not be reclassified into Profit or Loss **(1,675.73)** 7,264.10 Total Comprehensive Income for the year (after tax) (6+7)(3.40) (1,679.92) 7,264.10 7,264.10 Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 /- each) 7,264.10 Earnings per Equity Share (of Rs. 10/- each) (0.004)(0.005)(0.016)Basic Diluted (0.004)(0.010)(0.005)(0.016) Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results are available on the website of the Stock Exchange(s) i.e https://www.bseindia.com/. & https://www.nseindia.com/

For JIK Industries Limited Date: 12th July, 2024

Sd/- Raiendra G. Parikh Executive Chairman & CEO - DIN: 00496747

# राज वाचा

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that our client viz. Mr. Sandeep Dattaram Kadam & Mrs. Snehal Sandeep Kadam are intent to sell the Flat No. 604, 6th Floor, "C" Wing, Shree Chitrakut Co-operative Housing Society Limited, Shiv Vallabh X Road, Rawalpada Dahisar (East), Mumbai - 400068 (said Flat) & 5 Shares distinctive Nos. 286 to 290 (both inclusive) in respect of the Shar Certificate No. 58 (said Shares) originally nolding by Mr. Sam Framroze Karbhari 8 Mrs. Navaz Cavas Damania.

Mr. Sam Framroze Karbhari expired or 17th July 2006 and vide an Agreement for Sale dated 22<sup>nd</sup> August 2007, Mrs. Nava Cavas Damania, the Vendor therein the nad sold the said Flat & said Shares to Mr Sandeep Dattaram Kadam & Mrs. Sneha Sandeep Kadam.

Our clients are hereby inviting the clain against the said Flat & said Shares of Mr Sam Framroze Karbhari. If any Person Firm, Society, Company, Corporation of any Body Corporate has any claim or lie against the said Flat & said Shares of Mr Sam Framroze Karbhari may file such claims or objections with documents if any within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and

#### M/s. Bhogale & Associates,

Advocates & Legal Consultants, 1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar dayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallab Road, Borivali (East), Mumbai - 400066 no claims or objections, as above, are eceived within the stipulated period, our client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having beer vaived, forfeited and/or annulled.

M/s. Bhogale & Associates

Date: 13.07.2024 **PUBLIC NOTICE** KNOW ALL MEN BY THESE PRESENT that originally Mr. Arunkumar Ramniklal Shah & Mrs. Rashmi Arun Shah have been lawful co-owners of Flat No. 1201, 12" Floor (including car parking floors) in the proposed new Building, "22 AVENUE' being constructed on the said Property ogether with the exclusive right to use (TWO) Car Parking Spaces, Road No.25B Sion (West), Mumbai - 400022. That vide Development Agreement Dt. 26.03.2018

registered vide Doc. No. BBE-/1450/2018 on 26.03.2018, said Mr Arunkumar Ramniklal Shah & Mrs. Rashm Arun Shah have granted Developmen rights of said property to M/s. SAHA INFRA AND PROJECT LLP. That said Mrs ashmi Arun Shah died on 27.09.2018 a Mumbai, leaving behind her, M Arunkumar Ramniklal Shah (husband) an Mrs. Sejal Jinesh Soni Alias Sejal Aru Shah, Foram Arun Shah & Ms. Khushb Arun Shah (Daughters) as her only lega heirs to acquire her 50% share in respe-of said Flat in equal proportion. That k virtue of Release Deed dated 10.04.2024 duly registered vide document No. BBE 2/8710/2024 dated 10.04.2024, said Mrs Sejal Jinesh Soni Alias Sejal Arun Shah Foram Arun Shah & Ms. Khushbu Arur Shah have released their respective shar n favour of my client Mr. Arunkuma Ramniklal Shah and since then my clien Mr. Arunkumar Ramniklal Shah is in use occupation of the said Flat as sole owne hereof and now my client intends to sell transfer the said flat to any prospectiv urchaser/s on ownership basis

Any person / party / legal heirs representative having any adverse clair r interest over the said Flat or any par thereof is asked to put the same in writing to me / my client within 14 days from the date of publication hereof otherwise no claim shall be entertained. Date: 13/07/2024

ANIL KUMAR OJHA Advocate High Court Mob: 9892025083

## <u>जाहार नाटास</u>

की, संजिरी एस.आर.ए. को. ऑप हौ. सोसायटी लिमिटेड या संस्थेचा नोंदणी क्र एम.यु.एम./एस.आर.ए/एच.एस.जी (टी.सी.)/१०८१२/२००४ हा असून संस्थेत खालील दिलेल्या विवरण व माहितीप्रमाण खालील मयत सभासदांच्या नावे सदनिक असून त्यांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या खालील वारसांनी त्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थांचे सभासद करुन घेणेकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज केला आहे. संस्थेच्य मयत सभासदांची महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० नियम १९६१ व उपविधितील तरतुदीनुसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेर्ल आहे. तरी अर्ज केलेल्या खालील वारसदाराव्यतिरिक्त इतर कोणीही मूळ मयत सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा सदनिकेव कोणत्याही प्रकारच्या बँका. वित्त संस्था किंव कोणाही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारच कायदेशीर बोजा असल्यास अशा व्यक्ती किंव संस्थांनी सदरजाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासू १५ दिवसाच्या आत **संजिरी एस.आर.ए** को.ऑप.हौ. सोसायटी लिमिटेड संस्थेनं अध्यक्ष, सचिव यांच्याशी पूर्व सुचना व वेळ घेऊन प्रत्यक्ष कायदेशीर मूळ कागदपत्र व पुराव्यासह कार्यालयीन वेळेत सायं. ७ ते ९ या वेळेत संपर्क साधावा. विहित मदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्जदा त्या मयत सभासदाच्या सदनिकेचे कायदेशीः वारसदार आहेत असे समजन संस्था अश अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या मयत सभासदांच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारसदार आहेत. असे समजून संस्था अशा अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या मयत सभासदाचे भाग व संस्थेतील सदनिका हस्तांतरित करेल कायदेशीर कारवाईकरिता संबंधित प्रशासकीय कार्यालयाकडे शिफारस करेल त्यानंत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकार मंडळ विचारात घेणार नाही किंवा कोणत्याह प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्यार्च नबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही मयत सभासद सदनिकाधारक

व त्यांच्या वारसांची सची

सचिव

अ.	रुम	मयत	अर्जदार			
क्र.	नं.	सभासदाचे	व्यक्तीचे			
		नाव	नाव			
१	२०३	कै.शहेंशाह खान	खान आवेज शहेंशाह			
	नाते		शेअर भाग			
		मुलगा	५६ ते ६०			
संजिरी एस.आर.ए.को. ऑप हौ.						
सोसायटी लिमिटेड						
	सही/ -					

## जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की, १) श्रीमती छाया दिनेश कदम, २) श्री. दिनेश कैलाश कदम, फ्लॅट क्र.६०१, बी विंग नील सागर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. टाटा कॉलनी, नवघर रोड, मुलुंड (पुर्व), मुंबई-४०००८१, महाराष्ट्र यांच्याद्वारे धारण असलेले अनुक्रमांक ४७६ ते ४८० चे मुळ भागप्रमाणपत्र क्र.३६ हरवले आहे आणि म्हणून त्यांनी दृय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सोसायटी याद्वारे दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास आक्षेप/दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेपबाबत आवश्यक परावे व दस्तावेजांसह दय्यम मागप्रमाणपत्र वितरणासाठी त्यांचे दावा/आक्षेप प्रचिव, **नील सागर कोहौसोलि**. येथे लेखी . म्वरुपात सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ (चौदा दिवस)** दिवसांच्या आत पाठवावेत. जर विहित कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सोसायटीच्या उप-विधीनसार दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास सोसायटी मक्त असेल.

नील सागर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.च्या वतीने व करिता दिनांक: १३.०७.२०२४ सही / -ठिकाण: मंबई (सचिव)

## जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील कुमारी चरिता अल्मेडा व श्रीमती बेनी जे. अल्मेडा यांनी फ्लॅट क्र.६०५ ६वा मजला. बी विंग. क्षेत्रफळ ८०५ चौ.फ बिल्टअप क्षेत्र, पॅसिफिक एन्क्लेव्ह को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.ची इमारत क्र.२, आयआयटी मेन गेट, पवई, मुंबई-४०००७६, जमीन सीटीएस  $g_{\mathbf{x}}$ ,  $g_{\mathbf{x}}$ ,  $g_{\mathbf{x}}$ ,  $g_{\mathbf{x}}$ ,  $g_{\mathbf{x}}$ ,  $g_{\mathbf{x}}$  व २४/बी, गाव तिरंदाज, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागा आणि अनुक्रमांक २१६ ते २२० (दोन्हीसह) असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.०४४ अंतर्गत रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स **श्री. शैलेश अचुथन** नेह्रीपराम्बील व श्री. संतोष अचुथन **नेल्लीपराम्बील** यांच्याकडून दिनांक २८.०६.२०२४ रोजीचे अ.क्र.केआरएल-२/१३७८९/२०२४ अंतर्गत नोंद दिनांक २८.०६.२०२४ रोजीचे विक्री करारनामानुसार खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे मुळत: सदर मालमत्ता श्री. एन.आय. अचुतन ऊर्फ अचुथन इन्गोयान नेल्लीपराम्बील यांनी मे. जी.एच.पी रन्टरप्रायझेस यांच्यांकडन दिनांक १७.०३.२००१ रोजीचे अ.क्र.पीबीडीआर-३/३८६५/२००० अंतर्गत नोंद दिनांक १८.११.२००० रोजीच्या करारनामानुसार खरेदी केले होते.

सदर श्री. एन.आय. अचतन ऊर्फ अचथन इत्गोयान नेल्लीपराम्बील यांचे ०४.१०.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात श्रीमती सुधा अचुथन नेल्लीपराम्बील (पत्नी), श्री. शैलेश अचुथन नेह्रीपराम्बील व श्री. संतोष अचुथन नेह्रीपराम्बील (मुले) हे कायदेशीर वारसदार व प्रतनिधि आहेत आणि अ.क्र.के आरएल-१/१९४६४/२०२३ अंतर्गत नोंद दिनांक ३०.०९.२०२३ रोजीच्या मुक्तत करारनामाद्वारे सदर श्रीमती सुधा अचुथन नेल्लीपराम्बील यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे अविभाजीत ३३.३% शेअर्स शेअर्स श्री. शैलेश अचुथन नेल्लीपराम्बील यांच्या नावे मुक्त केले.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागाव वारसाहक, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल, न्यास, ताबा किंवा अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सर्व मुळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालय **बी-१/१९, निम्न** तळमजला, टार्गेट मॉल, राजमहल हॉटेल समोर, चंदावरकर रोड, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून आठ (८) दिवसात कळवावे, अन्यथा अशा त्र्यक्तींचे दावा त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत १३ जुलै, २०२४ सही / -

दयाशंकर यादव वकील, उच्च न्यायालय

## **PUBLIC NOTICE**

This is to notify that the flat no. 604 6 floor, admeasuring 750 sq.ft Built up area in Belscot CHS Ltd., situated at Plot no. 15/7, Lokhandwala complex, Andher West, Mumbai 400 053 is standing in the names of Mr. Laxman Gobindram Jagtian and Mrs. Roshni Jagatiani with 50% undivided share each.

That Mr. Laxman Gobindram Jagtian passed away on 29.09.2023 at Kuwait and nis last rites were performed o 03.10.2023. He has not made any nomination or will in respect of the 50% undivided share held by him in the said flat. It is reported that the deceased left behind his wife and two children. Hence the 50% share of the deceased shall be equally devolved (1/3 share each) on his wife son and daughter and the 50% share in the said flat however shall be continued in the name of Mrs. Roshini Jagatiani besides 1/3 undivided share in the 50% share of her husband. Mr. Vivek Laxman Jagatiani the son of the deceased is entitled for 1/3 undivided share and Ma Tinkle Chugh the daughter is entitled for 1/3 share in the 50% share of the deceased.

It is noted that the daughter and the son of the deceased have avowed by way of Affidavit declaring that the son and daughter are desirous of releasing their undivided 1/3 share in the 50% share of the deceased in favour of their mothe Mrs. Roshini Jagatiani in order to make their mother as the 100% owner of the said It is noted that the intentions of the son and

daughter are clear that they want to make their mother as the absolute owner of the said flat no. 604, 6th floor, in Belscot CHS Ltd., by releasing their 2/3 share in the in the 50% share in favour of their mother Mrs. Roshni Jagatiani. Therefore, the said son and daughter have made an affidavit to that effect. This publication is made to the effect that

consequent upon release of the said flats afore said the said flat shall be solely belong to Mrs. Roshini Jagatiani, the wife of the deceased and henceforth she shall be the absolute owner of the said Flat.

Notwithstanding to this, however, if any person/s legally having any charge, claim or interest in the said Flat as mortgagee/s by holding the Original Agreements if any are hereby advised to lodge his/he claims on production of such documents in support of such claims within 15 days from the date of this publication to the following address. Thereafter no claims if any will be entertained in that regard and the said Flat will be transferred accordingly in the name of Mrs. Roshini

Date :12.07.2024 Mr. M.M.Shetty Place : Mumbai Advocate High Court

Jagatiani by the Society in her name.

M/s. Madhav Associates Advocates and Legal Advisors 413, Stanford Plaza, Off Link Road Andheri (West), Mumbai 400 053.

मुख्य कार्यालय – एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. करिता मुद्रक, प्रकाशक, क्**री.पी. चांदवडकर** यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, गाला नं. ३ आणि ४, अमिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोनावाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक ब्रीज, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०० ०६३ येथे छापून एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर प्लाझा, ५०२ ए/विंग, प्लॉट नं.२३९. आर. डी. पी-६ म्हाडा लेआऊट, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूरध्वनी : ०२२-२०८९१२७६, ०२२-२८६९७६४५/४७, ०९८३३८५२१११ फॅक्स :२८६८२७४४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख यामधील व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक, संचालक सहमत असतीलच असे नाही. संपादक - डी. एन. शिंदे, कायदेविषयक सङ्कागार - अँड. भानुदास जगताप आणि एमकेएस लिगल असोसिएट्स, RNI No. MAHAMAR/2001/05426. ई-मेल: mumbai.lakshadeep@gmail.com, lakshadeepp@rediffmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.